

短讯

诚信履约 / 株洲云龙经开区大丰学校项目顺利开工

【本报讯】8月19日上午，顺天建设承建的株洲经开区大丰学校新建工程项目顺利开工。株洲市教育局党委书记、局长吴安浩，顺天建设总经理陈聘如出席开工典礼并致辞。株洲市委副书记、政法委书记胡长春，市委副书记刘继承、市国资委副经理、湖南九郎山职教科创城发展集团董事长龚守仁、顺天集团董事长苏松泉、以及株洲市区两级行业主管部门、项目建设单位有关负责人、项目管理人员等200余人出席开工仪式。

陈总在致辞中向株洲市委市政府、市教育局、经开区区委区政府以及市国投集团的各级领导表示感谢。他指出，教育建

设工程是百年大计的民生工程。近年来，公司在学校建设方面相继承接了长沙理工大学、湖南大学、明德天心中学、南雅中学、芙蓉学校等一大批教育建设工程，其中中南大学图书馆、武冈芙蓉学校分别荣获“鲁班奖”和“芙蓉奖”。公司将继续秉承“建一个工程，树一方形象，立一块丰碑，交一方朋友，领一方市场”的项目建设理念，发挥施工管理优势，组建一支强干高效的项目管理团队和施工队伍，精心管理，严守质量安全底线和红线，坚持文明施工绿色施工，以职业操守、工匠精神、教育情怀、用“高素质”的队伍，建“高颜值”的学校，将株洲经开区大丰学校新建工程项

目打造成为株洲精品优质教育工程。

株洲经开区大丰学校新建工程项目是株洲市及湖南九郎山职教科创城发展集团有限公司重点建设项目，总投资5.6亿元。项目位于株洲经开区学林街道办事处大丰社区，总建筑面积70509平方米，建设内容包括教学楼、科技行政楼、体育场馆、报告厅、图书馆、食堂、学生宿舍、地下车库等教学及辅助建筑以及相应的供配电、给排水、道路绿化等附属工程。

建精品工程，筑基业长青。今年是党的二



供稿：建设公司 / 李丹

观摩促提升 交流共进步

——嘉晟康园项目举办“质量月”观摩活动

【本报讯】今年是全国第45个“质量月”，为进一步提升长沙市建设工程质量管理水平，确保学校高质量如期建成并投入使用，以助推经开区品质城区建设，为株洲市教育事业的发展贡献顺天的力量。项目位于株洲经开区学林街道办事处大丰社区，总建筑面积70509平方米，建设内容包括教学楼、科技行政楼、体育场馆、报告厅、图书馆、食堂、学生宿舍、地下车库等教学及辅助建筑以及相应的供配电、给排水、道路绿化等附属工程。建精品工程，筑基业长青。今年是党的二

十大胜利召开之年。顺天建设将以初心和使命担当，高效、高质、诚信履约，积极推进项目建设，确保学校高质量如期建成并投入使用，以助推经开区品质城区建设，为株洲市教育事业的发展贡献顺天的力量。项目位于株洲经开区学林街道办事处大丰社区，总建筑面积70509平方米，建设内容包括教学楼、科技行政楼、体育场馆、报告厅、图书馆、食堂、学生宿舍、地下车库等教学及辅助建筑以及相应的供配电、给排水、道路绿化等附属工程。建精品工程，筑基业长青。今年是党的二



供稿：项目公司 / 袁来碧

政企互动 / 惠企暖民心，责任显担当

——开福区人社局“惠企暖民心社保政策宣讲活动”在顺天建设九龙安置房项目顺利举办

【本报讯】为贯彻落实习近平总书记关于“要在推动社会保障事业高质量发展上持续用力，织密社会保障安全网，为人民生活保障托底”的重要讲话精神，进一步做好人社政策宣传，提升公司项目工地人员的满意度，9月23日上午，由开福区人社局牵头，顺天建设组织协办的“惠企暖民心社保政策宣讲”活动在顺天建设九龙安置房项

目成功举办。开福区人力资源和社会保障局党组成员、副局长高成亮，开福区社保中心主任周红云、顺天建设集团人力资源部经理邓美兰等出席活动，来自公司及项目部管理人员、施工作业人员共计100余人参加了宣讲活动。本次宣讲活动由高成亮副局长主持，周红云、汪俊熙、李珊等人分别围绕社保政策、劳动保障监察法律法规、灵活就业社保相关政策等内容，用通俗易懂的语言和丰富的案例进行讲解，同时现场指导施工作业人员通过网络、手机APP进行参保登记、参保缴费的操作，并对大家在参保、缴费及维护自身权益过程中遇到的问题进行现场答疑解惑。参加活动的人员纷纷表示，这次社保宣讲，内容全面、解答清晰，对一线人员如何参保、维保等助益良多。工资、社保关乎民生福祉，公司积极维护政策法规权威，一直守法践法，积极履行企业责任，并推动行业进步。社保方面，公司一直践行“应保尽保”的参保要求，为公司职员和项目部人员、关键岗位核心人员购买社保；同时采取激励措施鼓励专业分包和劳务分包单位为施工作业人员购买社保和意外伤害保险，积极兜住他们的基本生活底线。农民工工资方面，认真按照国务院724号令《保障农民工工资支付条例》(以下简称《条



例)要求，严格落实农民工实名制管理和工资支付，做到专款专用，按时足额支付到每一位。自《条例》实施以来，公司每年召开农民工工资支付工作会议，积极宣传政策，做到《条例》进工地，进班组，严格落实实名制管理和工资支付。2021年公司梦想营地项目在农民工实名制管理及工资支付迎国检中受到检查人员的好评与称赞。此外，为更好地协助行业规范农民工实名制和工资支付管理工作，今年，公司按照主管部门要求和指示，总结工作经验，编辑了《施工企业农民工工资支付指导手册》。该手册现已成为行业关于农民工实名制和工资支付规范管理的示范文本。政策宣讲进工地，惠企暖民心；守法践法守规范，责任显担当。

供稿：建设公司 / 李丹

开学季 / 三所学校圆满交付，彰显强企的社会担当

【本报讯】又是一年开学季。湖南顺天建设集团有限公司承建的青园荣祥小学、清水塘前进小学、银杉九年一贯制学校保质保量、顺利圆满交付使用。青园荣祥小学位于天心区先锋街道天悦和苑安置小区南侧，地处长株潭融合发展核心区。学校总投资约8000万元，规模12个班，新增学位540个，总建筑面积约9000平方米，包括教学楼、综合楼、地下室、运动场等。清水塘前进小学由开福区教育局投资建设，学校位于浏阳河街道，地处开福区滨河北路与家园路交汇处，东临开福大道，毗邻捞刀河南岸，投资1.8亿元，总建筑面积约为30914.93平方米，规划办学规模为36个班

……今年9月，开福区清水塘前进小学将建成开学，届时可提供学位约1620个。银杉九年一贯制学校位于普瑞路以北、新巷路以东、七峰路以南，总占地面积117亩，设计建筑面积70099平方米。学校包含小学部教学楼、中学部教学楼、艺体楼、综合楼、图书馆、学生午休房、教师周转房，以及300米标准跑道田径场、200米标准跑道田径场。十年树木，百年树人。顺天建设紧跟教育强国、教育强市的政策步伐，近年来，以“匠心、诚信、勤奋、担当”的核心价值观，积极履行湖南建



供稿：建设公司 / 李丹

乡村旅游发展促进区域旅游经济

【本报讯】随着国家对全面推进乡村振兴重点工作中出台诸多扶持政策，各省市区县也高度重视相应部署各项项目实施。湘阴县向外展示乡村振兴的成果，大力推动旅游经济与产业经济的相融共进，以“乡村振兴+旅游”的方式实现乡村发展的又一个增长点。洋沙湖旅游景区是一个全县唯一4A级景区，也是湘阴县旅游的名片，也是湘阴旅游龙头企业。

旅游公司重点把洋沙湖打造成企业文化拓展基地。要秉持习近平总书记“绿水青山就是金山银山”的发展理念，洋沙湖湿地公园通过特色产业不断发展提升绿水青山的价值，进而提升金山银山的价值，真正把绿水青山变成金山银山。前期中洞洞庭渔村计划增加垂钓项目和农家乐改造以吸引老年、退休干部、工会等客群，市场反应很好。在公司领导的带动下要积极主动、百折不挠地为灵魂，充分展示43家明清合院风格的院落，白墙黛瓦，小桥流水，曲巷深弄，枕河人家，立刻给人一种江南水乡风貌。一景一故事，一院一设计，尽显东方富贵的神韵和千古镇镇的繁华。在这里你可以换上一身华丽的汉服住在特色风格的民俗客栈，品尝湖湘美食。让客人铭记此处并留下往住上一晚，来促进公司经济收入。

供稿：旅游公司 / 张献策

喜迎二十大，奋进新征程

——顺天建设组织党员干部职工收听收看党的二十大开幕式

【本报讯】10月16日10时，中国共产党第二十次全国代表大会在北京人民大会堂隆重开幕。习近平代表第十九届中央委员会向党的二十大作报告。顺天建设组织党员干部职工收听收看党的二十大开幕式。大家满怀激动和喜悦之情，认真聆听报告，用心记录笔记，并开展讨论。大家一致认为，习近平总书记所作的二十大报告，全面总结了十八大、十九大以来所取得的成就，这十年在党史、新中国史、改革开放史、社会主义发展史、中华民族发展史上都具有重要意义，进一步明确了党和国家事业发展的目标任务和大政方针，是指导我们全面建设社会主义现代化国家、向第二个百年奋斗目标进军的纲领性文献。报告内容丰富、鼓舞人心、催人奋进。党支部书记陈方红表示，在国家发展迈上新时代新征程之际，顺天建设党支部将在上级党委和主管部门的领导下，引导党员主动“亮身份、树形象、做表率”，大力弘扬勇于担当、甘于奉献的精神，激励党员在新征程、新时代担当新作为；同时加强党建引领作用，将党建工作与项目建设深度融合，筑牢安全底线思维，加强质量强企、技术强企建设，加快发展方式绿色转型，持续紧跟“建筑产业现代化”发展，以实际行动为全面建设社会主义现代化国家贡献力量。

供稿：建设公司 / 李丹



顺天建设组织党员干部职工收听收看党的二十大开幕式。

董事长箴言

- “九字”工作指示：想当前、谋未来，落 实地。
► 要生存而不是要养生。面对严峻的市场，要时刻绷紧弦，提高战略眼光和市场研判力，依靠市场来自救。
► 抓铁要有痕，走路要有印。管理无小事，管理者要担当履职，找准发力的方向，拿出新举措，做到颗粒归仓。
► 员工要干实事，做事要落地，做企业的主人翁，同命运共患难。
► 越是困难时刻越是要抱团取暖，凝心聚力、迎难而上。发挥最大的能量，上下一条心，心往一处想，劲往一处使，团队有士气，员工有激情。

【本报讯】9月1日，湖南顺天集团投资1.05亿元兴建落成的九年一贯制公立学校——洋沙湖实验学校在洋沙湖营销中心举办交付仪式。湘阴县委副书记、县人民政府县长刘世奇、副县长张亚玲、县政协副主席甘文伟、县政府办主任王锐、湖南顺天洋沙湖置业有限公司总经理彭再魁、洋沙湖实验学校校长曾四会等领导参加了仪式，并表达了对项目品质的充分肯定与对洋沙湖片区教育发展的美好展望。县人民政府副县长张亚玲主持仪式。

交付仪式现场，湘阴县委副书记、县人民政府县长刘世奇发表重要讲话，在祝贺洋沙湖实验学校顺利交付的同时，也对顺天集团心系教育大计、

想当前、谋未来、落 实地

——湖南顺天集团2022年四季度工作会议



2022年11月8日，湖南顺天集团2022年第四季度工作会议在顺天黄金海岸大酒店召开。

二是要谋未来。我们还是

要坚定信心，做企业的主人翁，站在战略的高度看待企业未来，把握长期大势，为集团发展出谋划策，做好准备。只要给出正确的方向指引，就能够迸发出强大的活力和动力。

三是要抓落实。很多事情不是做不好，关键是不落实。各公司要找准发力的方向，拿出新举措，积极主动做好妥善应对，敢于主动担当、履职尽责。

要干实事，做事要落地，做企业的主人翁，同命运共患难。董事长在会上还对各公司提出更具体的要求：一是要提高凝聚力。越是困难时刻，越是要凝心聚力、迎难而上。要利用好团队的力量抱团取暖，发挥最大的能量，上下一条心，心往一处想，劲往一处使，团队有士气，员工有激情。二是要加

不负众望 菁英起航

——洋沙湖实验学校如期交付



交付仪式现场图。



湘阴县人民政府副县长张亚玲视察学校。

履行社会责任表示感谢，并希望更多在县企业以顺天集团为榜样，饮水思源、热心公益、造福桑梓，高度关注教育、全力支持教育、主动参与教育，为湘阴县教育事业添砖加瓦。

湖南顺天洋沙湖置业有限公司总经理彭再魁登台致辞，衷心希望洋沙湖实验学校不负湘阴县县委、县政府及各级领导的殷切希望，不负广大人民群众群众的翘首企盼，坚守办学宗旨，创新办学理念，探索办学模式，提升教学质量，办一流学校，育一流人才，努力把学校办成充满活力、特色鲜明的名校，成为知识的沃土、人才的摇篮。洋沙湖实验学校校长曾四会做出表态，未来将坚守初心，求真务实，不断进取，和全体教职工一道，努力将洋沙湖实验学校办成让上级放心、让群众满意的湘阴义务教育标杆学校。洋沙湖实验学校坐落于洋沙湖小镇，西傍千亩

洋沙湖生态公园，学校占地面积47170㎡，规划教学班33个，可容纳学生约1600人，并建有生活馆、足球场、篮球场、排球场、环形跑道等丰富的教学设施。学校以提高教育质量、促进学生全面发展为办学目标，以“学校里的公园、景区里的学校”为设计理念，致力打造一所环境优美、设施一流、师资雄厚的品质强校。多年来，洋沙湖小镇始终秉承“自然共生、人文共建、邻里共享、健康颐养”的开发理念，打造湘江新区度假生活的理想居所。如今，洋沙湖实验学校落成交付，兑现承诺，满足了业主



苏松泉董事长作四季度经营工作部署及指示。

强领导力。各公司一把手要加强行政领导能力、驾驭能力和战略思维能力。管理无小事，要从小事上抓经营、抓管理，抓铁要有痕，走路要有印。三是要提高执行力。从前三季度通报的数据来看，经营指标完成得不理想，各公司要做好计划，把住方向，把每项工作都落到实处，尽职尽责去完成。四是要树立成本意识。每个顺天人都要有成本意识，从身边做起，从小事做起，减少费用、控制成本，把节能降耗工作落到实处，成为工作常态。

责任系于实干，目标在于落实。面对艰难险阻，越是压力越大我们越是要冲劲，越是困难多我们越是要向前，凝聚起强大合力，创造出不平凡的成绩。四季度，即将迎来年终大考，我们要紧张起来、行动起来，真抓实干、埋头苦干，用我们的智慧和双手，向年度目标任务发起总攻坚，迎来顺天集团可持续发展的美好未来。

供稿：集团党委办

要 闻

对优质教育资源的需求，构建小镇家人们的幸福生活。这一利好配套的优势呈现，为洋沙湖片区的教育资源增添了浓墨重彩的一笔，满足了家长“让孩子在家门口上好学校”的心愿，又增强了孩子们的幸福感和安全感。

孩童们从小就在小区里，出门进门进校门，轻松开启孩子求学路，父母无需远送，安心更省心。同时，洋沙湖镇业主子女凭购房合同即可入读洋沙湖实验学校，家门口的九年一贯制优质教育，让孩子们在这里收获知识、良师与益友。此外，优质的生态资源与浓厚的书香气息让人文与自然在此“零距离”。孩子们既能在广博的知识海洋尽情遨游，也能在大自然的课堂中领略生命的真谛，筑梦菁英未来。

供稿：置业公司 / 赵观青



学校实景图。

文化建设

稳健发展 文化同行

——顺时物业 2022 年企业文化趣味知识竞赛



物业公司总经理成旭宇为获奖选手颁奖。

【本报讯】为扎实有效地贯彻集团文化体系，进一步完善公司文化品牌，以卓越文化引领企业健康发展...

5 组队员展示出了他们各自的风采。本次竞赛分为必答题、抢答题和风险提示三个环节...

安全培训

天干物燥，安全首要

——君澜湾项目部“消防演练”安全教育活动

【本报讯】“谁知火如炉下，还有不燃灰。”星星之火，足以燎原...

用废弃材料，将其点燃模拟火灾发生场景。火灾推升起，在风向的促使下...

节”针对一系列易发生消防隐患的情况，项目部特地设置了专门的消防器材存放区域...

2022 年 9 月 16 日，长沙锦泰广场的电信大厦发生了火灾，火势加上大厦外墙的易燃材料...

消防人员耗费了大量人力物力才将大火扑灭。于此，我们该认真深思...

每年在全国各地，火灾的发生都是不计其数，让无数人都付出了惨痛的代价...

一线风采

秋游新花 YOUNG 野奢花令营

——2022 年顺天洋沙湖国庆嘉年华

【本报讯】伴随着国庆黄金周假期的结束，2022 年顺天洋沙湖国庆嘉年华“秋游新花 YOUNG 野奢花令营”活动圆满落幕...

在诗和远方里。你可以短暂地逃离喧嚣的“城市”，在此以天为幕，以地为席...

与此同时，国家级湿地公园成为了国庆最佳遛娃选择之地，小孩子最喜欢的就是“盘”萌宠了...

最受游客青睐的游玩项目莫过于本次活动最大的亮点“花海露营”，露营作为近年来“疫情后时代”最热门时尚的户外活动...

不止于此，渔渔小镇还有精彩的文武招亲巡游和非遗大戏演出，让所有的游客在洋沙湖旅游景区度过一个难忘的国庆节。

一线风采

农业公司积极行动，防旱抗旱保生产

【本报讯】今年以来，天气持续高温，干旱少雨。为了确保农业基地生产稳定，农业公司总经理何建新要求要把防旱抗旱作为当前的头等大事来抓...

农业基地听令而动，闻令而行，多措并举分头行动。一方面保证田间灌溉供水保障，白天地表温度高不能浇水...

为榜样点赞 | 黄金海岸酒店第三季度评优评选活动

【本报讯】为加强企业文化建设，培养和塑造员工的集体荣誉感和使命感，不断增强企业的向心力和凝聚力...

汗水与荣耀并行，有付出就会有收获，本次是对二季度工作表现突出的优秀员工进行表彰。本次评优是由部门推荐+全体员工投票+酒店中高层管理层面表共同评选出 4 位优秀员工...



酒店总经理陈妙祥为三季度优秀员工进行颁发荣誉证书和奖金。

邻里活动

【本报讯】一路欢声伴笑语，一场温情伴睦邻。2022 年 10 月 1 日-4 日，洋沙湖邻里造趣生活节完美落下帷幕...

大手牵小手，一起来游戏。一场在洋沙湖小镇营销中心举办的亲子手作 DIY，为来自小镇业主邻里各个家庭创造了温暖欢乐的回忆...

在颁奖环节前，公司总经理虞旭宇先生作了重要讲话。他指出，企业文化是企业的灵魂...

房产公司全体员工 赴岳麓书院参观学习

【本报讯】为了增进团队凝聚力，加强员工之间的沟通和交流，切实感受岳麓书院在中华文化传承中的地位和影响...

岳麓书院是中国历史上赫赫有名的四大书院之一，坐落于岳麓山脚下，创始于北宋，1926 年正式定名湖南大学...

顺天标兵

建设公司余铁坪荣获 “2022 年长沙市建设工程质量管理标兵”荣誉称号



【本报讯】9 月 5 日，长沙市建筑业协会公布了《2022 年长沙市建设工程“质量管理标兵”、“质量标准化班组”的通报》...

质量是企业发展的生命线。作为公司创优科科长，余铁坪始终秉持公司“恒持匠心，品质取胜”的质量理念...

庆国庆 共欢乐

——洋沙湖邻里造趣生活节完美落下帷幕

在本次邻里造趣生活节，小镇也准备了丰富多样的户外活动。生态体育公园里举办的湖岸音乐露营让每一位小镇家人充分感受到了住在景区的赏心乐事...

邻里间心的距离，让邻里关系进一步升温。洋沙湖始终重视业主邻里圈、飞镖射气球、捞金鱼等有趣的互动吸引了许多小镇家人们的参与...

为到了做到真正意义上的全年。为了做到真正意义上的全年。为了做到真正意义上的全年。

与顺时共成长，与青春共欢乐

——记顺时物业三季度员工生日会

【本报讯】金秋九月，丹桂飘香，在这秋高气爽的季节里，我们迎来了期待已久的三季度员工生日会。9 月 24 日，顺时物业长沙项目和洋沙湖项目分别组织了生日会...

中显得庄严肃穆，参观了烈士纪念馆，感受着先辈英雄们的壮烈事迹，心中的敬意与敬仰油然而生。让我们更加懂得珍惜、感恩...



生日会上大家欢聚一堂，共同庆祝。

雅俗共赏，被风吹过的乌托邦

——日暮银河下的君澜湾

【本报讯】九月的风吹走了八月的躁动，迎来一丝久违的清凉。坐落在湘阴一隅的君澜湾，拥有着这片地域专属的良辰美景...

程也交出了完美的答卷，在后续的进程上亦是火力全开。相隔不远的便是学子们求知的地方，这个九月份如约而至的实验学校，让当地不少家庭解决了“舟车劳顿，百里求学”的困扰...

的精神生活，将富有活力的邻里文化植入活动，不断推动小镇与业主邻里之间的美好连接。此次邻里造趣生活节的举办，收获了大量业主邻里的好评...



邻里间心的距离，让邻里关系进一步升温。

团队建设

团队建设

烈士公园的美让人流连忘返，不知不觉就到了中午时分，为了让寿星们度过一个难忘的生日，公司特意预定了创意惊喜的网红熊猫蛋糕...

生日会在大家的欢声笑语中落下了帷幕，大家都表示今天的生日会很开心，很温暖，很难忘。在繁忙的工作之余呼吸大自然的清新空气...



生日会上大家欢聚一堂，共同庆祝。

散文诗歌

喜迎党的二十大胜利召开



项目公司 / 屈友权