顺天报

官宣!洋沙小镇九年一贯制公立学校落定

[本报讯]"百年大计,教 的呈现。 优质教育,想家长之所想,圆孩 团出资建设,位于洋沙湖旅游景 的优质教育主场。 子之所望, 打造九年一贯制的 区东区,规划学校净用地面积高

对孩子们来说,教育的重要 17767.57m²,规划教 意义毋庸赘言;对城市而言,教 学班 36 个,拟建教 育资源不仅凝聚着城市的人文 学楼、行政综合楼、 气质,更承载着一座城市对未 生活馆、各类球场、 来的美好向往;于国家而言,教 环形跑道等多个教

正式开工建设,至今已历时 12 育局意见,以全年级 个月,学校确定今年9月开始招 高标准教学班大手 生。洋沙湖一小的落定,使洋沙 笔规划, 高起点、高 小镇的优住价值轮廓进一步显 标准建设一所九年 现,为顺天·洋沙小镇注入了全 一贯制学校。建成后 新发展功能,也是顺天·洋沙小 由湘阴教育局统筹

学设施,可容纳学生

2021年6月,洋沙湖一小 约1620人。按县教 镇兑现邻家优渥教育资源初心 管理,通过公开招

聘、选拔、考核、选调、政策扶持 善洋沙小镇教育配套,进一步弥 亘古不变的话题。洋沙湖一小 是提升区域综合实力的高效催 业主在家门口就能享受优质教 情况,惠及片区广大居民,在湘

达约 47170.83m², 总建筑面积 2022 年重点建设项目, 有效完



件和软件全力打造优质教育品

供稿:置业公司/孙威

娄底市人民政府副市长刘继清 现场调度娄底南站综合客运枢纽项目建设

娄底市人民政府副市长刘继清来 市三级规划项目和娄底市 2022 到顺天建设娄底南站综合客运枢 年高质量发展的重点项目,各相 纽项目现场调度建设情况。市人 关单位要按照市委市政府决策部 民政府副秘书长杨洁,市直相关 署,准确把握上级政策和有关文 部门和企业负责人参加会议。我 件精神,进一步强化责任担当,做 司娄底分公司负责人及项目管理 好相关准备,确保拆除工作节约

刘继清副市长一行参观了项

刘继清副市长强调, 娄底南

[本报讯] 4 月 21 日下午, 站综合客运枢纽项目作为部、省、 节能,切实加快项目推进

目临建安全文明建设, 听取了项 负责人在会上表示, 顺天建设作 场出入口、基建程序办理、配套服 项目建设各个环节,全方位、全过 入研究、调度,对后续工作开展提 保障施工安全、环保、工程质量的 出具体指导意见和协调解决的办 前提下,以强烈的责任感和使命 感高效完成项目建设任务。

供稿:建设公司 / 苏良欢

酒店业新标杆 长沙顺天凯宾斯基酒店创绿色饭店

天凯宾斯基酒店为创建绿色饭店用。 人力资源部、餐饮厨房等部门为主 应洋沙湖生态基地绿色健康的食 康餐饮新风尚;不使用一次性物品 建绿色饭店工作方案的筹划、准备 的绿色果蔬、养殖家禽,健康安 购物袋,减少白色污染。 工作和产品服务之中。

无异味;大落地窗设计,自然采光 环境可持续发展贡献自己的一份 类回收。 好;客房门窗均有隔音装置;客房 力量;酒店员工后区设有绿色饭

[本报讯]5月25日,长沙顺 一次性消耗品简化包装,减量使 店宣传专栏,将绿色饭店环保宣传

酒店设有无烟楼层和吸烟楼 要求;健身中心提供轻食沙拉菜 万元。

在日常运营中,祈顺中餐厅供 动"宣传,拒绝暴饮暴食,践行健

洁度测试,保证餐具清洁度符合 术,预计全年减低能耗费用达 50

层;每间客房都安装了智能控制 单,帮助宾客保持健康的饮食习 酒店外围大面积绿植景观,营 系统,可感应人体不同需求并自惯;酒店积极开展绿色饭店宣传造"人与自然和谐共生"的环境;酒 动调节到节能环保模式;客房配 活动,客房展示绿色环保卡,诚邀 店全面遵守国家及地方的污染物 备优良新风系统,房间封闭状态 客人一起加入环保奖励计划,为 排放标准;对可回收的垃圾进行分

供稿:酒管公司

五彩乐游 国风穿越

——洋沙湖"五·一"假期迎来客流小高峰

特别活动,恶霸抢亲国风快闪秀、笑,就在即将抛绣球选婿的刹那 五一节最受欢迎的五彩花田 了充满欢声笑语的假期。

喜庆音乐响起,一群身穿古装的表的的恶霸抢亲表演活动,不少游客表。可以体验对战的紧张感、摇摆的刺 演者步履欢快的走入渔窑小镇,吸 示"孩子非常喜欢这种互动表演, 激感、掉落的失重感,最后胜利的 引了往来游客的目光,纷纷驻足观 玩得很开心,真的不虚此行"。 队伍可以获得小礼物一份,每天摇 赏这场特别的古代抛绣球迎亲的 与此同时,在渔窑小镇,"全民 摆桥挑战赛的活动时间虽短,但游 文化表演,不出片刻,现场已是人 状元行"国风打卡活动也在火热进 客参与度、满意度极高,很好的营



洋沙湖"五·一"假期迎来客流小高峰。 予仪式以及小礼物一

[本报讯] 五·一小长假期间, 头攒动,热闹非凡。幽默逗趣的"管 份。爸爸妈妈带着孩子一起去打 在洋沙湖旅游景区,开展了一场主 家"率先出场,和我们的"丫鬟"一 卡,享受探索知识、亲子互动的欢 题为"五彩乐游·国风穿越"的五一 唱一和,引得现场的游客捧腹大 乐时光。

全民状元行趣味打卡、五彩花田摇 间,"恶霸"出场抢亲,管家邀请现 里,也开展了火爆的摇摆桥挑战 摆桥挑战赛等乐趣横生的活动内 场观众参与互动,经过"恶霸"与游 赛,花海里的游客纷纷闻讯赶来, 容,让游客在洋沙湖旅游景区度过 客的"文斗"、"武斗"两场比试,最 想要报名的游客蜂拥而至,现场热 终"恶霸"落荒而逃。在抢绣球的欢 闹不已。游客被随机分为两组,每 上午 11 点,随着一阵传统的 声笑语中结束了这场趣味十足的 个人都在努力争取胜利,在过程中

> 行中,游客朋友按照打 造了花海的欢乐氛围。 卡攻略,第一站去戏曲 "五彩乐游·国风穿越"活动持 非遗馆,与"文曲星"划 续了五天,接待了游客数万人次, 拳,第二站去渔情楼,与 在新冠疫情反复的大环境下,洋沙 "武曲星"赛投壶,第三 湖客流量虽然收到一定影响,但凭 站去渔窑文化博物馆, 借以往的好口碑依旧迎来一波忠 接受"主考官"的知识拷 实游客,可以相信疫情过后的洋沙 司,三关通过后可以得 湖一定会获得更多游客的喜爱,成

供稿:旅游公司/丁甲

夯实产值 创新能耗 全面提升项目管理水平

——项目公司对重点在建项目开展一季度综合考评

公司面临着极大的生产和经营 成效良好

阶段性产值目标的冲刺奠定 控。

[本报讯] 自进入 2022 年 目进度管理上也切实做到了 定了节能降耗增效的实施计

司对北城首府、九龙安置房等 础工程、主体工程到安装工程、 不断提升,不断提高公司整体 季度综合考评,较去年相比,各 查到实测实量、整改奖罚,在监 项目管理上有了全面的提升与 督内容上和管控流程上公司都 考评工作,全体项目部展现了 采取了更加强硬的措施,表观 笃力同心,携手奋进的精神风 现场实施有序推进,产值 问题减少、缺陷修复加快;砌体 貌;按照年初集团董事长的指 **总体保持稳定**。公司各项目施 抹灰工程垂平检测受控、观感 导思想,公司全体项目全面落 工产值按照分解到 5·30 节点 质量提高;装饰工程各类面砖 实盘活经营、提升管理的工作 的 5 亿产值目标,基本做到了 做到提前排版、落实样板先行; 举措; 同时公司各项目也紧跟 时间过半、任务过半,为后续 安装工程方面也进行了重点管 公司总经办的工作部署,严格

了良好的基础。其中以九龙安 加强成本管控,坚决落实 任务并制定了 5·30 节点等进 置房项目、君澜湾三期项目、 节能降耗。根据集团总体管控 度计划,全体人员为目标达成 洋沙湖第一小学项目表现尤 要求,以及公司总经办重点部 努力奋斗。 为突出,这些项目不仅按照计 署,2022 年 4 月初公司各部 划超额完成了产值任务,在项 门、各项目都按照要求重新制

施工质量大有改观, 文明 能降耗事项, 定期进行严格的 **形象整体提升。**经过 2021 年整 督查与追责。同时公司也将组

按照公司年度产值目标,分解

供稿:项目公司 / 周琴

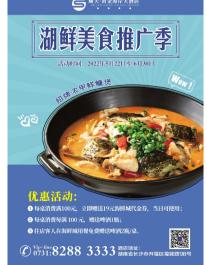
舌尖上的"湖色生鲜"

[本报讯] 顺天黄金海岸 煎刁子鱼、酸辣蒸刨盐鱼、火焙 将继续推出更多美食推广活 大酒店"湖鲜美食节"于5月 鱼...... 还有独具特色的洋沙湖 动,吸引宾客前来用餐体验,为 22 日启幕,将一直持续到 6 月 鱼头一鱼三吃更是大大满足消 拉动酒店营收不懈努力。 30 日。这场持续一个多月的美 费者的味蕾享受,有机鱼头加 供稿:黄金海岸大酒店/隋婷 食狂欢,将洋沙湖湖鲜美味搬 以祖传秘制剁椒,蒸煮后泼 上餐桌, 打造一场无与伦比的 油,香味四溢,鱼头对半劈开,

肥美至鲜、雄鱼的肉质饱满、甲 金海岸酒店与亲朋好友大口 鱼的软嫩 Q 弹、湖虾的细腻鲜 喝酒大口吃肉,绝对是一场惬 香......一大波湖鲜美味将在大 意的享受之旅。 顾滋补的美食盛宴。

一半黄焖,一半剁椒,肥美的 此次美食节以"湖色生鲜" 肉片再配上鱼汤打边炉,让食 为主题,精挑细选洋沙湖自产 客在用餐中尽享各式做法带 的绿色天然湖鲜, 优质的水源 来的味觉冲击。夏日的餐桌上 孕育了肉质细腻鲜嫩的洋沙湖 当然还少不了麻辣小龙虾,各 有机鱼及各类水产品。草鱼的 式美食配上清爽的啤酒,在黄

厨们的精心烹制下,送上食客 此次美食节活动对于挖 们的餐桌,为宾客奉上一场兼 掘黄金海岸酒店餐饮文化内 涵,打造独具特色的餐饮品牌 甲鱼煲、洋沙湖大雄鱼、香 具有重要意义,黄金海岸酒店





时政要闻 8





节能降耗要到位 年度目标要保住 安全生产要保证

——湖南顺天集团 2022 年二季度工作会议

湖南顺天集团 二0二二年二季度工作会议

苏松泉董事长作二季度经营工作部署及指示。

顺天集团 2022 年二季度工作会议在顺 作,我们要充分认清当前形势严峻和市 天黄金海岸大酒店顺利召开,来自顺天 场残酷性,背水一战,同心协力求生 险,最大限度 集团总部及各分子公司中高层管理人。存。 员、部分关键核心主管级骨干人员共 149人参加了此次会议。

集团人力行政总监兼督查考核组长张菱 耗实施过程中,要全面掌握所管公司人 署稳经济一揽 来由苏松泉董事长作二季度经营工作部 和方案落实到每个环节,每一个人。集 活力,各公司 署及指示。受疫情反复冲击,经济持续 团劳动密集型的几家公司,要根据营业 在发力的同时 下行。从各公司经营数据可以看出,集 需求优化团队,做到一岗多能,要进一 也要借力,充 团各板块业绩均出现不同程度下滑,建 步拿出更严格、更有效的措施和方案, 分利用好集团 筑、地产、酒店等行业尤为明显。董事 对照一季度的工作,深挖潜力,特别是 内人才、信息、 长在会议上指出,各公司要紧紧围绕 一季度已经亏损的公司,要有更严格的 渠道、资源的 "节能降耗要到位、年度目标要保住、措施,想方设法开源节流,二季度要看 共享,加速内

[本报讯] 2022年5月5日,湖南 安全生产要保证"来铺排下阶段各项工 市场环境不确

一是节能降耗要到位。面对经济下 营经济的负面 行压力,各公司要将节能降耗做到极 本次会议共分为两个议程,首先由 致。总经理作为第一责任人,在节能降

耗的情况进行督查考核,考核结果与绩 现。

二是年度目标要保住。年度目标是 事,要始终绷紧安全生产这根弦,把安 企业的生命线,完成与否与企业发展以 全放在首位,加强员工思想教育,引导 沉下心来,算清楚时间账,抓重点、克 守底线思维,做到警钟长鸣。各公司要 操作性强、见效快的实施方案,逐一分 的问题建立整改清单,从根本上清除隐 成年度目标的责任感和紧迫感,积极主 实、整改不到位的开展严肃追责问责,

动作为。各公 司在现有的基 础上还要深挖 潜力,提前预 见并做好应对 减少疫情对经 国务院出台部

到明显的变化。集团将对各公司节能降 部循环,来推动各项经营目标的顺利实 以"零容忍"的态度严格开展监督检 查,筑牢安全生产基础,坚决防范各类 **三是安全生产要保证**。安全无小 安全事故的发生。

即使置身风雨,也要笃定前行。这 及员工收入息息相关。各公司管理者要 员工牢固树立安全意识和责任意识,坚 要的是一群坚定向前的"爬坡者"。 2022年,市场虽然残酷,但我们要坚 难点,想尽一切办法保证年度目标的达 严格落实各方安全生产责任,对每个环 定信念、扎根市场,以"爬坡者"的姿 成。要分析好市场形势与自身的薄弱环 节、每个岗位的安全隐患和安保措施落 态为了目标的实现勇往直前。只要大家 节,找准着力点和发力点,研究制定出 实情况进行彻底自查,对所有自查发现 拧成一股绳,每一家公司、每一个岗位 都发挥作用、产生效益、创造价值,我 解责任和任务到部门到人,增强全员达 患、堵塞漏洞、化解风险。要对不落 们的年度目标任务就一定能够达成。

供稿:集团党委办



2022年5月5日,湖南顺天集团2022年二季度工作会议在顺天黄金海岸大酒店顺利召开。

重视渔业生态,守护大美湖湘

——湖南省政协副主席、党组副书记黄兰香率队考察洋沙湖生态环保工作

泉代表园区对考察组的到来和支持表示热烈 赏性极强,不仅吸引了 欢迎和感谢,并全程陪同领导一行考察调研。 大批的观光游客,也吸

此次调研旨在考察洋沙湖生态环保工作。引了大批中小学生团 的进展与成果。黄副主席一行对洋沙湖生态 队前来拓展研学,正因 环保工作给予了充分肯定,并对湖区水生态 如此,洋沙湖成为了 和渔业资源未来可持续发展战略作出了重要 "首批湖南省中小学生

洋沙湖 2016 年 8 月获批国家级湿地公 获长江中游城市群"优 园, 多次评为"国家农业部水产健康养殖基 秀研学旅游基地"称 地"、"国家级休闲渔业主题公园",得益于顺 号。 天集团始终坚持"生态优先、绿色发展"战略 "千年渔窑话佳 定位,践行习总书记提出的"绿山青山就是金 客,万亩山湖颐英豪"。 山银山"生态发展理念,在充分保护洋沙湖原 洋沙湖作为湖湘水文 生态基础之上,合理利用好洋沙湖生态资源, 化名片,未来将更进一

协副主席、党组副书记黄兰香率考察组莅临 交融、休闲娱乐与科普文化于一体的自然野 洋沙湖湿地科普教育、生态景观、休闲娱乐等 顺天洋沙湖旅游景区指导工作,岳阳市政协 趣生态湿地公园。如今,这里成为麋鹿、白鹭、 多种功能,努力把洋沙湖这颗洞庭明珠建设 主席、党组书记黎作凤,湘阴县委书记李镇江 天鹅诸多国家保护动物的栖息、繁衍之地;这 成人与自然和谐共生的美丽家园。 携相关领导参加。湖南顺天集团董事长苏松 里生物品种繁多、湿地景观生态特征显著,观

实践教育基地",并荣

供稿:旅游公司

创优!建设公司五个项目荣获 2022 年长沙市"橘洲杯"优质工程

术学院、车站北路延长线、中 优报奖目标。

创优报奖工作的力度,多次组 质量发展贡献一份力量。 织召开创优报奖专题工作会

[本报讯] 4月1日,长沙 议,并创新质安管理工作方 市建筑业协会(长建协 2022 式,新设立 2 个创优科对公司 第6号文件)发布《关于公布 确定的创优项目进行管控,强 2022 年长沙市"橘洲杯"优质 化项目的创优交底。同时做好 工程名单的通知》,顺天建设 创优报奖工作的长远谋划,根 长沙学院经管楼实训中心、中 据目前的招投标办法,结合项 海文锦明园、长沙电力职业技 目实际情况,确定公司3年创

海珑庭 13# 栋 5 个项目榜上 2022 年,建设公司将以长 沙"橘洲杯"优质工程奖为起 长沙市"橘洲杯"优质工 点,按照"精诚所至,传承鲁班 程奖是湖南省优质工程奖(长 匠心;锲而不舍,再造品质标 沙项目)的必备条件。5个项目 杆"的品牌理念,坚持高标准、 获奖,将为建设公司接下来申 严要求、铸精品创优工程管理 报 2022 年湖南省优质工程打 要求,打造更多国家级、省级 优质工程,为公司经营管理工 今年,建设公司不断加强 作添砖加瓦,为建筑行业的高

供稿:建设公司 / 李丹

总顾问: 苏松泉 顾问: 张菱 主编: 谭艳芳 编委: 李丹 黄捷 聂梅花 廖姣 黄紫莹 陈艳 曾孟龙 吴琛 贾薇 米世余 刘艺明

顺天建设举办工程建设(房屋建筑)质量管理能力提升培训

司工程管理人员的质量管理知识 做笔记,并将老师的授课与工程 向阳而生! 和技能,提升房屋建筑类项目质 项目实际情况两相结合,不定时 量管理水平,推动高质量发展,4 按下暂停键,进行讨论和沟通。大 极按照公司"夯基础,强管理,谋 程中的引领和辐射作用,有效促 月20日上午,工程部组织开展 家纷纷表示,这次的培训内容贴 发展"的要求,开展一系列创新工 进培训成果、管理效果更好、更快 "工程建设(房屋建筑)质量管理 合项目管理实际,也给工程项目 作举措,提升工程项目质量管理。 地转化为质安管理的新动能,助 能力提升线上培训",来自工程部 质量管控提供了可行性操作方 公司将按照"恒持匠心、品质取 力打造更多优质精品工程。 管理人员和专业技术人员 16 人 法,非常实用。虽然集中培训只有 胜"的质量理念,进一步加强工程

施工企业管理协会慕课平台课 号自主学习,并分享给公司各 程,内容涵盖现浇混凝土结构施 项目管理人员学习。课程自 4 工质量控制要点、钢结构工程质 月20日开播,不到2天时间6 量控制要点、PC 装配式工程质量 个课程的播放量达 3000 次。 控制要点、防水工程质量控制要 点等内容,中国施工企业管理协 泉表示,工程质安管理将借此 会、陕西建工集团、北京首钢建设 次培训之机,不断提升人员的 集团、北京城建设计院发展集团 专业素养和能力,努力建设一

培训学习期间,参训人员全 伍,着眼根本、谋划长远,用 神贯注,认真倾听专家的专业讲 "匠心精神"审视工程管理,让

短短的半天时间,但培训后, 本次培训授课内容来自中国 参训人员均积极主动登录账

> 公司质安副总经理刘熙 本功过硬的工程管理人才队

[本报讯]为进一步提高公 解,抓住难得的学习机会,认真地 匠心的种子在顺天建设的工地上 人员的质量管理理论和技能的培

今年,顺天建设工程管理积 提升优质工程项目在质量管理过

供稿:建设公司/李丹



多能"的用人政策,使员工个人能 平台,为经营旺季人力资源的充 开班啦! 7得到多方位的提升,为员工尽 分利用做好准备,旅游公司交叉













培训,一共涉及运营、酒管、后 打下良好的基础

即可满足旺季时期可无缝对接

[本报讯]为响应集团"一职 快实现个人职业目标提供助力和 培训班于 2022 年 4 月 25 日终于 支援工作,提高支援前在岗培训 此次交叉培训分为各部门内 需求,充分挖掘每一位员工的潜 部以及跨部门交叉两种形式的 力,为团队的优胜劣汰、提升品质

> 台部门三大板块共计 17 项课 "后台服务前台,人人都是服 程,参加人数多达 222 人次。为 务员"是服务行业亘古不变的理 欠培训的应到人数需与实到人 部门的培训,在掌握自身工作技 数对等,且严格按照考勤制度 能的同时不断拓展对各业态的认 规避迟到、早退、旷工等现象, 知,从而在日常工作中向前台部 以开班当日课程为例,运营中 门做到"赋能"。在提升服务品质 心彩虹滑道、超级秋千、摇摆桥的过程中稳固好内部团队,集中 叉培训中,所有参加人员均为 沙湖的客户,以更专业的服务态 性质、人员要求以及工作要求 品牌形象,以更积极的心态将旅 特定部分人员参加,所学技能 游产业发扬光大!

供稿:旅游公司 / 吴琛

规范商务礼仪,塑造职业形象

——顺天集团工会开展女职工《高端商务接待 服务礼仪》培训

立。"礼仪,是一种待人接物的 重细节,时时习礼,处处用礼,不 行为规范,也是交往的艺术。为 断自觉提高服务接待礼仪的能 提升集团公司的整体商务形 力和意识。参训人员纷纷表示, 象,增强员工的自身素质和商 要从自身做起,不断提升自身职 务服务接待能力,5月28日,顺业素养和职业规范,为公司发展 天集团工会依托长沙市总工会 服务。 女职工"芙蓉讲堂"课程资源, 在顺天黄金海岸大酒店顺福厅 枚钥匙,是交流思想的窗口,是沟 培训。来自顺天集团各分子公和公共关系的润滑剂。在激烈的

会议接待礼仪等三个方面开展 成败的重要意义。 培训。授课中,崔老师通过自身 更深的认识和理解。认真践行 伙伴的共赢、共生。

[本报讯]"不学礼,无以 就,必须立足日常,结合实际,注

文明礼仪是打开心扉的一

举办《高端商务接待服务礼仪》 通感情的桥梁,是协调人际关系 司 110 余名女员工参与了此次 市场竞争环境下,商务礼仪已然 此次培训特邀国际认证形 力之一,也是构建企业良好商务 象礼仪顾问、国家高级礼仪培 关系,开拓市场的对外名片。崇尚 训师崔莹女士现场授课。崔老 商务服务礼仪,打造规范化、职业 师主要从服务的三重境界(基 化的员工队伍,不仅是时代的潮 础服务、个性化服务、定制化服 流,更是企业提升员工和企业未 务)、服务效能提升六要素(即 来竞争力的现实所需。此次培训 六种能力:业务操作能力、沟通 强化了员工塑造职业形象和职业 能力、礼仪应用能力、变通能 规范服务礼仪的意识,明确了得 力、感知能力、创造能力)、高端 体的商务礼仪对个人形象及商务

十二年的培训经历和个人体会 位合作伙伴的价值创造,将以此 向参训人员阐述了服务礼仪的 次高端商务接待服务礼仪培训 深层次价值,并分别就职业形 为契机,进一步提升对内、对外 象、社交礼仪、会务接待等进行 的商务服务能力和服务水平,打 场景模拟示范和耐心讲解,使 造与公司高质量发展匹配的服 参训人员对商务服务礼仪有了 务管理能力,实现与每一位合作



5月28日,湖南顺天集团——高端商务接待服务礼仪培训。

多题知知

绩效考核稳发展,凝心聚力创佳绩

新冠肺炎,各行各业都因疫情 真,同时也对公司实行绩效考 公司是船,我们都是船

分项目召开了绩效考核员工 时的辉煌。物业公司也将以考 大会,物业公司全体员工参加

会上总经理虞总首先对 董事长提出的三个方面的工 作要求进行了宣贯:一是节能 降耗要到位,灌输全员节能降 耗意识,养成随手关灯、关水 电、关空调的良好习惯;二是 年度目标要保住,物业公司年 度目标任务 3210 万元,各项 目要随时关注经营数据,全力 冲刺年度目标;三是安全生产 要保证,时刻将安全放在首 位,排除安全隐患,规避风险。

接下来虞总对疫情期间

[本报讯] 自 2020 年新 目前严峻市场环境进行了分 核为契机,提高全体员工思想 冠肺炎疫情爆发蔓延至全球, 析,并具体讲解了新形势下公 水平,聚焦工作重点,克服工 时至今日,新冠肺炎仍与人类 司实行绩效考核的具体方案 作难点,把公司物业服务管理 共存。各个国家都在奋力抗击 与标准,大家听得都非常认 水平提升到新的境界。

受到了不同程度影响,企业与核方案表示支持与理解。员,唯有同呼吸共命运,同舟 员工也在不断经受疫情带来 最后虞总强调,我们要有 共济。我们不是乘客,而是主 信心, 朝着经营目标努力奋 人,企业的兴衰决定着员工的 为保障公司的可持续发 进,做好三个方面的工作,脚 命运,我们要将企业的事情作 展,充分调动员工的积极性, 踏实地,认认真真做好自己的 为自己的事情,公司的兴衰视 让全员参与到创收增效的行 本职工作,为客户做好服务。 作自己的命运。每个人各司其 动中来,根据集团工作部署,希望我们大家携起手来,上下职,齐心协力,撑桨掌舵,方能 顺时物业公司于2022年5月 一心、团结一致,共创属于顺 乘风破浪,驶向成功的彼岸。

供稿:物业公司/周永爱



农业公司落实集团二季度工作会议精神

季度工作会议精神,提出了严格要 胜软市场,全面达成年度目标任 农业公司向好发展。 求:一要切实抓好节能降耗工作, 务;三要规避安全风险,提升风险

[本报讯]5月6日下午,农业 实行成本倒算,层层分解成本指 防控能力,人员、财产、产品、生产

公司第一时间召开管理层会议,迅 标,把挖潜力,降成本的任务落实 等各个环节都要监管到位,做到零 速传达贯彻集团二季度工作会议精 到每一个岗位,每一个人头上,从 事故零风险,维护公司稳定发展; 神,要求公司管理团队要认真领会, 日常工作中养成节省的良好习惯, 四要提升内部管理,不断夯实公司 统一思想,把集团会议精神真正落 将节能降耗工作做到极致;二要坚 基础管理,管理层要担当履职,树 到实处,并传达公司全体员工。 定向既定目标迈进的信心和决心, 立大局意识,站在公司高度谋事做 会上,农业公司总经理何建新 全员行动要以经营收入为导向,全 事,要实现"用制度管人、管事",不 首先剖析公司目前存在的不足及 力外拓市场抓好农产品销售工作。 是停留在口头上,要落在行动中, 问题点,并要求所有人提高认知, 充分挖掘和调动内部有销售渠道、 真正领悟并践行集团会议精神,在 认识到自身的短板与不足,认真整 有销售门路的人才,积极参与、齐 接下来几个月中顽强拼搏,打赢这 改,同时对如何贯彻落实好集团二 心协心拓宽渠道,实施硬办法,战 场"持久战",摘掉"亏损"帽,推进

时刻紧绷安全生产之弦

时消除安全隐患,彻底杜绝安全事 比等方式,进一步检验各项目安全 线意识,筑牢了安全生产理念,确保 故,湖南顺天项目管理公司工程部 生产部署的落实情况,并就存在的 了项目在安全、和谐、稳定环境下的 在 5 月初针对各项目安全管理行 问题提出整改意见。安全检查必须 持续推进。安全施工,只有起点、没

[本报讯] 为提升项目安全管 等重大危险源展开检查。通过对照 通过开展此次行动,进一步提 理意识,规范现场施工作业行为,及 相关规范、现场情况及台账记录对 升了项目一线工作人员安全生产红 为、文明施工管理、各类危险源安全 强化隐患整改闭环管理工作,对此 有终点,公司将持之以恒地抓好安 管理开展了安全大排查专项行动。 次排查中发现的问题各项目要回头 全管理工作,毫不松懈抓紧抓实安 检查组重点对各项目各类施工 看、回头查,严格落实整治措施,明 全生产,确保项目建设优质高效向 机械、临建设施、临时用电以及基坑 确责任人,限时消除隐患,全力保障 前推进。 工程、模板支架工程、大型机械设备各项工作安全有序、持续稳定推进。

供稿:项目公司/黄紫莹

顺 天 报





一线快讯。

迎难而上,全面推进洋沙湖第一小学建设

重重困难。一是市场大环境低迷,资金周转 基础。 难; 二是短时间内要出具建设方案并要推动

地产企业相继暴雷,房地产市场大环境一片 规划,将洋沙湖第一小学由六年制小学调整 与设计单位、县教育局、县住建局、县自然资 萧条。我公司开发的洋沙小镇君澜湾项目同 为九年一贯制学校。为确保2022年9月1日 源局等保持沟通,及时优化设计图纸,在建筑 - 样陷入了销售低迷、市场前景不乐观的状 - 开学,公司与湘阴县教育局及相关政府职能 - 施工工艺、强弱电预留预埋等方面力争一次 - 态。公司为了扭转当前形势,优化地产配套 - 部门多次召开沟通会,就学校建设交付标准、 到位,保质保量完成学校建设。截止发稿日 环境,促进房产销售,于2021年6月决定启 教仪配套等达成相关共识。同时按照县教育 止,洋沙湖第一小学的单体建筑均已逐步进 局的进度要求,制定了2022年7月中旬完成 人封顶阶段,同时开始了内部墙体的砌筑。 洋沙湖第一小学自立项以来,就面临着 建筑物移交的计划,为9月份开学打下坚实

政府政策落地,时间短、难度大。面对困难置 导的全力支持下,项目正在如火如荼的进行 教育部门尽快完成智慧校园安装、教学仪器 业团队没有退缩,而是主动协调、积极沟通、着。面对春季雨水多的不利条件,置业团队深 配套采购,确保九月份开学的目标能顺利实 扎实推进各项工作的开展。2022年政府工作 人工地现场,及时了解项目过程中的困难,第 现。 报告中把洋沙湖第一小学的建设列入年度重 一时间为施工项目部排忧解难,全力保障项

目前,洋沙湖第一小学在集团和公司领 将继续加强与政府部门的沟通协调,督促县



五四精神薪火传 建筑青年创新篇

图建活动

凝聚新力量,乐嗨洋沙湖

松、欢乐的氛围,缓解工作压力,5 月 17 日,集 刻完全放松自己,暂时抛开一切烦恼,卸下所 踏上归途,虽然感觉有些疲惫,但是大家的心 团总部 & 房产公司在洋沙湖旅游景区组织了 有压力,充分感受大自然的和谐与美妙。

看着蔚蓝透亮的天空,听着远处传来的鸟叫目的比拼:投壶射礼——每人四支箭,看哪队不过的关。 声,闻着脚下淡淡的青草香,一切都是那么地 投入壶中的箭最多;田间一条龙——在4×4 热情洋溢、春意盎然。陶醉之余,大家纷纷用 棋盘上,各队操纵己方棋子,看哪队 照片记录这诗情画意的美好画面,留下此刻 率先使本队棋子连成一条线……每 事长从百忙之中抽出了宝贵时间,与大家一显其能,在比拼的过程中四支队伍你 起合影、用餐、把酒祝词,暖心的话语感染了 追我赶,跌宕起伏的现场气氛热烈而 在场的每一个人。疫情之下多少企业倒闭或紧张。最终由集团胡总裁率领的第四 面临生存困局,多少员工陷入失业的困境,而 小组获得第一名,工作人员还贴心地

受家园的美好,更应感恩珍惜,踔厉前行。 园,近距离喂食天鹅和麋鹿、和鸵鸟互动、观 成目标的成就感,都让这次活动显得

[本报讯]为增强团队凝聚力,营造轻 木苍翠、飞禽走兽生机勃勃的景象,让大家此

本身,还有阳光明媚的好天气,团队 短暂休整后,我们来到了洋沙湖湿地公 之间的沟通与协作,以及齐心协力达 赏孔雀开屏、看野鸭戏水……湿地公园里树 更加有意义。

团建活动的最后环节是全员分组拓展游 后面的配合默契,当大家离开训练场地,回归 戏互动,教练通过有趣的破冰热身运动让队 到熟悉的工作岗位,我们相信,继续发扬精诚 上午9点我们抵达了洋沙湖生态体育运 员们快速打开自我,进入活动氛围中。大家在 合作的团队精神,把每一项工作都当成活动 动公园。五月的洋沙湖繁花似锦、绿荫如海, 教练的指导下组成四支队伍,完成了多个项 中的一次挑战,就没有迈不过的坎,也没有闯

供稿:房产公司/贾薇



[本报讯]"青年最富有 等方面,多方位地为青年职工 朝气、最富有活力、最富有梦 们讲解了安全文明施工工作要 想"。为了纪念五·四青年节,增 点。在质量工作方面,通过"原 强青年职工的集体荣誉感和团 材料把控"、"主体结构施工质 队合作精神,5月5日上午,上 量控制"、"实测实量"等重要质 水堂国际公寓项目组织了主题 量控制环节,向大家详细讲解

建设方负责人汤瑜组织青 之间的沟通与交流,提高了大 年职工在会议室开展座谈会, 家的团队合作意识,增强了团 青年员工从自身工作、学习,成 队的归属感和凝聚力,让参与 长等方面进行经验交流和分 职工受益匪浅、感悟颇深。信 享,现场气氛活跃。通过交流发 任、沟通、协作、挑战、快乐,是 言,青年同志们互相了解,进一 青年们对本次活动最真切的体

随后,项目部组织青年职 要继续践行青年精神,开拓、创 工到施工现场参观交流。在参 新、拼搏、进取,坚守自己的信 观过程当中,项目部技术负责 念,在建筑领域实现自己的个 人肖崇兵通过"安全文明施工 人价值。 工作要点"、"安全文明施工保 护措施"、"作业安全保护设施"

为"青春心向党,建功新时代" 了施工质量把控关键点。 本次团建活动促进了同事

会,大家纷纷表示,在工作中也

供稿:建设公司/黄彬

浓情五月天,感恩母亲节

——顺天御岭物业服务中心"母亲节贺卡 DIY 邻里活动"

偷偷爱着她。5月8日是今年的母亲 可见一斑。

[本报讯] 五月,一个微风不燥,温 里的小朋友也很积极的参加,整个桌子 整张卡片。卡片写完后,小朋友们亲手 柔的月份。母亲节恰是温柔月份中平 旁都挤满了制作贺卡的孩子们,最小的 将自己精心制作的贺卡送到了妈妈的 凡的一天,妈妈用她的碎碎念念,温暖 还只有两岁,还是站在椅子上来画的。 手中。宝妈们收到孩子们的节日礼物, 了我们的岁岁年年。或许我们很难开口 现场还有几位优秀的"爸爸们"也到了 都非常动容。一声声"母亲节快乐"萦绕 对妈妈说出贴心的话,但从不妨碍我们 现场参加活动,家里半边天的家庭地位 耳畔。看着妈妈们脸上绽放的笑容,所

设好了一张大大的贺卡制作台,桌上摆 还有的小朋友仿佛想把全世界所有美 天都是开心的。 放了各式各样的卡片素材和彩笔。小区 丽的词藻都送给妈妈,将祝福写满了一

有的祝福在这一刻都有了意义。

节,在这个感恩母亲、向母亲表达情感 到场的每一位小朋友们都领取一 我们时常忙碌于工作、学习和自己 的重要日子里,顺时物业顺天御岭服务 张空白贺卡,亲自写下对妈妈的节日祝 的生活,而忽略那个曾为我们辛勤付 中心组织了"母亲节贺卡 DIY"的制作 福。小朋友们都非常踊跃地参与,有的 出、遮风挡雨的她。岁月赋予我们成长, 活动,向"妈妈们"送上节日的祝福。祝 小朋友在贺卡上绘制上一朵朵小花,一 却带给她流逝的年华。向妈妈表达直白 所有的母亲身体健康,节日快乐! 笔一划地写下"妈妈,节日快乐"。简单 的爱意,日常多一点关心,就是给她们 当天,物业人员早早到场准备,铺 的一句祝福,包含了对妈妈浓浓的爱。 最好的节日礼物。愿天下的母亲,每一

以邻为美思所盼 与邻为善诚解难

——君澜湾商业街卫生清扫活动

经理彭再魁亲自带队,规范商业街经营 商环境,公司立即行动,组织员工义务 他们运回家里,解除了他们的困难,得 及卫生环境,为业主解决困难,增进公 清扫活动。活动中,全体员工拿着事先 到了业主的一致好评。 范、和谐经营打下了良好基础。

合作关系作为公司经营发展的重要工 小时,使商业街卫生焕然一新。在卫生 体员工的凝聚力和战斗力! 作,定期组织员工深入业主进行走访调 清扫过程中,公司发现部分业主由于运 查,围绕业主关注的热点问题组织开展 输不便,将一些无用的经营用品私自存

公司组织 26 名员工前往君澜湾商业街 人运营,现已运作 3 年,为进一步提升 况,公司立即调派车辆,组织人员,在与 开展卫生义务清扫活动。本次活动由总 商业街周边环境,营造整洁、舒适的营 业主友好协商后,把这些物品免费帮助 司与业主的感情,为促进商业街的规 准备好的扫把、撮箕等卫生清扫工具, 通过本次活动,公司与业主加深了 对树叶、烟头、纸屑、包装袋等杂物和卫 感情,增进了理解,营造了更加和谐的 洋沙湖置业公司一直把与业主建 生死角进行了全面清理。大家不怕脏不 经营氛围,同时也在员工中大力弘扬了 立"以邻为美、与邻为善"的和谐共赢 怕累,团结协作,齐心协力,历时4个多 服务意识和奉献精神,进一步提升了全

[本报讯]4月7日,洋沙湖置业 服务活动。君澜湾商业街于2019年投 放在未出租的空铺面内,面对这一情

供稿:置业公司/刘拓宇

曾国藩:成功是熬出来的,本事是逼出来的

人生就像一场马拉松,很多时候,要 只会为关上的门哭泣,却不懂自己去凿 靠熬。熬得住,才能出头,熬不住,只能出 开一扇窗。 局。曾国藩说:天下事焉能尽如人意,古 人的能力是无穷的,不逼自己一把, 来成大事者,半是天缘凑泊,半是勉强迁 你永远不会知道原来你生而强大。 就。熬出来是日子,逼出来是人生。人生 著名曾国藩研究专家唐浩明曾说,

靠熬,越是难熬,越要体面。 熬出来的成功

升时,都很累很苦。即便是曾国藩,在成 震动,咸丰帝下旨,任命在原籍守制的曾 功的道路上需要熬。众所周知,曾国藩早 国藩为第一个团练大臣。曾国藩得知武 年并不出众。他七次落榜,成为乡间的笑 昌被太平军占领,毅然告别亲眷,临危受 柄。他青年入仕,可因为不通人情世故,命,奔赴前线。这是他作为统领的开端, 屡遭排挤,被贬乡野。三十一岁,他重回 同时也是展现他军事才能的第一战。在 朝堂,用一套严苛的方式加以律己。曾国 太平天国斗争中,曾国藩以卓越的智慧 藩给自己定下了日课十二条,主敬、静 和军事才能征服敌手,推翻运动,保全了 坐、早起、读书不二、读史、谨言、养气、保 大清皇朝最后的颜面。 身、日知所亡、月无亡所能、作字、夜不出 门。如此严格的规矩,普通人尚且可以坚 而成者居其半。 持一天两天,最长不会超过一周,一月。 困难之处,正可看作是激励和逼迫。 但曾国藩却将这十二条日课坚持了半 人生无常,少有人能一生如愿以偿。多数 生。曾国藩的成功,就是在这一日又一日时候,我们都要面对生活的无可奈何。可 的苦熬中磨砺出来的。他在给儿子的家 人生便是如此,越是攻苦茹酸,欲要发愤 书中也写过:"熬过此关,便可少进。再进图强。人,要学作弹簧,受尽压迫,越要迸 再困,再熬再奋,自有亨通精进之日。"人 发向上。成功与失败,就在你的一念之 生关卡一道又一道,关关都难过,那便沉 间。或许,努力之后,希望依旧渺茫。但是 下心,忍下性,一日日慢慢熬。滴水终将 在咬牙前行的过程中,你已经在走上坡

这一场,成功必然向你打开大门。

逼出来的本事

深,铁杵磨成针。

为你打开一扇窗。但现实生活里,很多人 敢于直面惨淡的人生。"

曾国藩的军事才能是被逼出来的。咸丰 二年7月,曾国藩母亲去世,曾国藩返乡 人生这一路,躺着最舒服。在负重上 奔丧。但同月,太平天国起义叛乱,朝廷

曾国藩说:知天下事有所激有所逼

能穿石,野火烧不尽草连天。只要功夫 路。增值的过程,会让你抓狂,会让痛苦, 但这过程于你人生而言,很值得。

人生别怕吃苦,别怕受累,越是难 生命的体面不在于外表的光鲜,而 熬,越要挺起腰杆,抬起头朝前看。熬过 在于内心的丰盈。日子越是难熬,越不要 轻易放弃。熬过眼前的辛苦,未来必然会 收获甘甜。越是难熬,越要体面的走下 老话说:上天为你关上一扇门,必然 去。正如鲁迅那句话所说:"真正的勇士,